D.D.S. n. 2178

REPUBBLICA ITALIANA

R E G I O N E S I C I L I A N A
DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL' IDENTITA' SICILIANA
SERVIZIO TUTELA E ACQUISIZIONI

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTA la L.R. 1 agosto 1977, n.80;
VISTA la L.R. 7 novembre 1980, n.116;
VISTO il D.I. 26 settembre 1997;
VISTO il decreto interassessoriale n.6137 del 28.5.1999, pubblicato nella G.U.R.S. n.39 del 20.8.1999.
VISTO l'art. 7 della L.R. 15 maggio 2000, n. 10;
VISTA la L.R. n. 37 del 10 agosto 1985, la L. n. 724 del 23 dicembre 1994 e la L. n. 326 del 24 novembre 2003;
VISTO il Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004, n. 42, recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio e sue modifiche ed integrazioni;
VISTO l'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004, sopra richiamato, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n. 157/2006.
VISTA la nota n. 920 del 15/03/2005, con la quale sono state impartite direttive da questo Assessorato alle Soprintendenze sui criteri di quantificazione della sanzione pecuniaria ex art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004;
VISTO il D.L.gs n. 118 del 23.06.2011 e ss.mm.ii.;
VISTO il D.P.R.S. n. 2517 del 03.05.67, pubblicato nella G.U.R.S. n. 28 del 24.06.67 e il relativo verbale della Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche di Noto, affisso all' albo pretorio del Comune di Noto il 25.07.65 (data decorrenza del vincolo), con il quale è stata dichiarata di notevole interesse pubblico, ai sensi dell'art. 1 della L. 1497/39, la Zona: Centro Storico di Noto, ricadente nel territorio comunale di Noto;
VISTO il Piano Paesaggistico dell'ambito 14 e 17 ricadente nella provincia di Siracusa, approvato con D.A. n. 5040 del 20/10/2017 pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 16.03.2018;
VISTO il D.P.R.S. n. 2517 del 03.05.67, pubblicato nella G.U.R.S. n. 28 del 24.06.67 e il relativo verbale della
VISTO il Piano Paesaggistico dell'ambito 14 e 17 ricadente nella provincia di Siracusa, approvato con D.A. n. 5040 del 20/10/2017 pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 16.03.2018;
VISTO il D.P.R.S. n. 2413 del 18/04/2018 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC. e I.S. all'Ing. Sergio Alessandro;
VISTO il D.P.R.S. n. 2149 del 16.06.2021 con il quale è stata differita la data di scadenza dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC. e I.S. all'ing. Sergio Alessandro in attuazione della Delibera di Giunta della Regione siciliana n. 235 del 10.06.2021;
VISTO il D.D.G. n. 1971 del 24.06.2020, con cui si conferma quanto disposto con il D.D.G n. 1282 del 10.05.2020, con il quale il Dirigente responsabile del Servizio Tutela e Acquisizioni è delegato alla firma dei provvedimenti sanzionatori in materia di tutela del paesaggio;
VISTA la Deliberazione n. 172 del 14.05.2020 con cui la Giunta Regionale siciliana ha approvato il Documento Tecnico di Accompagnamento e il Bilancio gestionale per il triennio 2020/2022;
VISTA la L.r. n. 10 del 15.04. 2021 pubblicata nel suppl. ord. della G.U.R.S. n. 17 del 21.04.2021;
VISTA la Deliberazione n. 168 con cui la Giunta Regionale Siciliana in data 21.04.2021 ha approvato il Documento Tecnico di Accompagnamento e il Bilancio gestionale per il triennio 2021/2023;
CONSIDERATO che la Ditta Xxxxxx **Xxxxx e Xxxxxxxx Xxxxxxxxx** ha eseguito nell'anno 1979 dopo l'apposizione del vincolo paesaggistico, nel Comune di Xxxx **(xx) – via Xxxxxx n. xx - fg. di mappa n. xxx p.lla n. xxxx sub x, x** le seguenti opere:

> *ampliamento di un fabbricato;*

da considerarsi abusive ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., perché realizzate senza la preventiva autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Siracusa;
VISTO il Nulla Osta prot. n. 7122 del 19/04/2010 con il quale la Soprintendenza di Siracusa ha rilasciato il parere di compatibilità paesaggistica relativamente ai lavori abusivi realizzati dali sigg. in questione e subordinandone il mantenimento anche al rispetto delle condizioni prescritte dalla Soprintendenza nel suindicato nulla osta;
VISTA la nota di prot. n. 26074 del 19.05.2021 con cui il Comune di Noto ha comunicato a questa Amministrazione che per l'abuso edilizio suindicato: *non risultano presentate istanze di sanatoria ai sensi della L. 47/85 , L. 724/94 e L. 326/03;*
VISTA la perizia di stima prot. n. 1676 del 23.02.2021 per l'applicazione della suddetta sanzione, con la quale la Soprintendenza di Siracusa, ai sensi dell'art.3, II comma, del D.I. 26.09.1997, come applicato con il suddetto decreto interassessoriale n. 6137/99, ha determinato:

- in € **1.886,16** il **profitto** conseguito con la realizzazione delle opere abusive, assimilate alla tipologia n. 2 della tabella allegata al citato decreto 6137/99 che stabilisce detti valori in misura percentuale del 5,25% del valore d'estimo della parte abusiva;
- e quantificato in € **5.722,57** il danno conseguito;

RITENUTO ai sensi dell'art.167 del D.lgs n.42/2004 e dell'art. 4 del D.I.26.9.1997, di dovere ingiungere nei confronti del trasgressore il pagamento della maggiore somma tra il danno causato al paesaggio ed il profitto conseguito, e ciò anche nella ipotesi in cui dalla predetta valutazione emerga che il parametro danno, sia pari a zero;

RITENUTO opportuno comminare a carico del trasgressore il pagamento dell'indennità pecuniaria, anziché l'ordine di demolizione in quanto le opere abusivamente costruite arrecano "*lieve danno all'ambiente in area di notevole interesse paesaggistico";*

D E C R E T A

Art. 1) I sigg. Xxxxxx **Xxxxx C.F. XXXXXXXXXXXXXXXXX residente a Xxxxxxxxx (xx), X.xxx Xxxxxxxxx n. xx/x e Xxxxxxxx Xxxxxxxxx C.F. XXXXXXXXXXXXXXXXX - residente a Xxxx (xx), in via Xxxxxxx n. xx – sono** tenuti a pagare, ai sensi e per gli effetti dell'art.167 del D.Lgs. n. 42/2004, e s.m.i., la somma complessiva di **€ 5.722,57** da imputarsi sul cap. 1987 – Capo 14, Titolo 1, Categoria 5, Rubrica 2 (E 3.02.02.01.999), quale sanzione pecuniaria per le opere abusive sopra descritte.

La somma di cui all'art.1 dovrà essere versata, entro il termine perentorio di **tre mesi dalla data di notifica del presente decreto**, mediante le seguenti modalità alternative:

- versamento diretto tramite conto corrente postale n. 11429966 intestato a "UNICREDIT di Siracusa Ufficio di Cassa della Regione Siciliana";
- bonifico bancario utilizzando il codice IBAN IT 19E0760117100000011429966 indicando come beneficiario "*Ufficio di Cassa della Regione Siciliana- UNICREDIT S.p.A. di Siracusa - Cassiere SR*";
- versamento diretto presso Ufficio Provinciale di Siracusa - Cassa Regionale di UNICREDIT S.p.A.;

Nella causale del versamento dovrà essere indicato: "*Capitolo 1987 – sanzioni pecuniarie irrogate, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42*".

A comprova dell'avvenuto pagamento della predetta indennità, la ditta suddetta dovrà trasmettere all'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana – Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana – Servizio Tutela e Acquisizioni - Unità Operativa tutela del paesaggio.

- ricevuta attestante la conferma dell'avvenuta esecuzione del bonifico bancario;
- originale o copia autenticata della ricevuta di versamento rilasciata dall'Ufficio Postale presso il quale si effettua il pagamento;
- originale o copia autenticata della quietanza (mod 121T) nel caso di pagamento presso il competente Ufficio Provinciale di UNICREDIT di Cassa Regionale;

Qualora il versamento non venga effettuato entro il termine prefissato, questo Assessorato procederà coattivamente alla riscossione della somma sopra indicata nei modi di legge.

Art. 2) Con il presente decreto è accertata la somma di **€ 5.722,57** sul cap. 1987 capo 14 dell'esercizio finanziario 2021.

Art. 3) Ai sensi dell'art. 33 del R.D. 3 giugno 1940 n. 1357, e secondo i criteri e le modalità previste nella circolare n. 7/2013, consultabile nel sito web all'indirizzo: www.regione.sicilia.it/beniculturali, è' consentito il pagamento rateizzato della sanzione pecuniaria, "*per importi pari o superiori ad Euro 2.400,00*".

Art. 4) Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al Giudice Amministrativo entro 60 giorni dalla data di ricezione del provvedimento medesimo, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni decorrenti dalla data di ricezione del presente decreto.

Art. 5) Il presente decreto sarà trasmesso al Responsabile del Procedimento di pubblicazione on-line dei contenuti sul sito istituzionale ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione, ai sensi dell'art.68 della legge regionale n. 21 del 12 agosto 2014 e, successivamente, sarà trasmesso alla Ragioneria centrale per il visto di competenza.

Palermo, **24 giugno 2021**

Il Dirigente del Servizio
F.to ***D.ssa Caterina Perino***